



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/19-02/302  
URBROJ: 525-07/0212-20-5  
Zagreb, 15. lipnja 2020. godine



OPĆINA IVANKOVO - 2188/03

Org. jed.	Primljeno: 26.08.2020.		
Klasifikaciona oznaka	320-02/19-01/20	Pri-log	Vri-jed.
Uredžbeni broj	2188/03-03/2-20-23	/	/

Općina Ivankovo  
BOŠNJACI 6,  
32281 Ivankovo

**PREDMET:** Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Ivankovo  
- djelomična suglasnost, daje se

Veza: KLASA: 320-02/19-01/70, URBROJ: 2188/03-03/2-20-15 od 23.travnja, 2020.godine

Poštovani,

temeljem odredbe članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18,115/18 i 98/19), Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, zastupano po ministrici poljoprivrede Mariji Vučković, daje suglasnost na Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Ivankovo KLASA: 320-02/19-01/70, URBROJ: 2188/03-01-20-13, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Ivankovo na 31. sjednici održanoj dana 20. travnja 2020. godine, osim za k.č.br. 1189 u k.o. Retkovicima i k.č.br. 1475 u k.o. Ivankovo.

Za k.č.br. 1189 u k.o. Retkovicima, u tekstu natječaja je navedene površina čestica koje ne odgovara površini čestice koja je mogle biti predmet natječaja, obzirom da se je k.č. 1189 u k.o. Retkovicima u suvlasništvu RH i drugih osoba, pri čemu suvlasnički dio iznosi 5/6.

Nastavno na navedeno za predmetnu k.č.br. potrebno je ponovno donijeti Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup, te raspisati natječaj za zakup.

Za k.č.br. 1475 u k.o. Ivankovo, izabran je pogrešan najpovoljniji ponuditelj, kao ponuditelj izabran je OPG Josip Perković, a trebao je biti izabran OPG Ivan Sarošević po kriteriju obrazovanje iz područja poljoprivrede. Za predmetnu k.č.br. potrebno je donijeti Izmijenjenu Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup.

Upućujemo Vas da sukladno odredbama članka 38. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18 i 98/19 – u daljnjem tekstu: Zakon), nacrt ugovora o zakupu, prije njegovog potpisivanja dostavite na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

Nadalje, sukladno odredbama članka 38. stavka 10. Zakona jedinica lokalne samouprave dužna je radi upisa i praćenja ugovora o zakupu primjerak ugovora o zakupu i zapisnika o uvođenju u posjed i anekse ugovora dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, županiji, Hrvatskim vodama, ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo i Ministarstvu poljoprivrede u roku od 30 dana od dana uvođenja u posjed.

Na osnovi zaključenog ugovora o zakupu, zakupoprimca u posjed uvodi povjerenstvo iz članka 39. Zakona, a o uvođenju u posjed sastavlja se zapisnik.

Napominjemo da Evidenciju ugovora i naplate po ugovoru sukladno članku 50. zakona vodi jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb na čijem se području zemljište nalazi.

S poštovanjem,

