



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

OPĆINA IVANKOVO

Općinsko vijeće

Klasa: 406-01/18-01/03

Urbroj: 2188/03-01/2-18-5

Ivankovo, 29. lipnja 2018.

Na temelju članka 48. stavak 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/02, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i članka 34. Statuta Općine Ivankovo (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 14/09, 3/13 i 2/18) Općinsko vijeće Općine Ivankovo na svojoj 15. sjednici održanoj dana 29. lipnja 2018. godine, donijelo je;

ODLUKU

za zakup javnih površina i prostora za jednokratno korištenje

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuju se načini i uvjeti korištenja društvenih domova, ostalih prostora (sportski objekti, ribički domovi, sportski tereni) te javne/zelene površine koji su u vlasništvu Općine Ivankovo.

(2) Korištenje društvenih domova i ostalih prostora odnosi se na objekte na sljedećim adresama:

- Dom kulture Ivankovo- dvorana, Trg B.Jelačića 5, Ivankovo;
- Sportska dvorana, Bošnjaci 10, Ivankovo;
- Ribički dom, Slatine bb, Ivankovo;
- „Grac“ nogometni stadion, Grac 10c, Ivankovo;
- ŠRC „Grac“ malonogometno igralište, Grac 10d, Ivankovo;
- Dom kulture Retkovci-dvorana, M.Gupca 7, Retkovci;
- „Blato“ nogometni stadion Retkovci, U novi sad 25, Retkovci;
- Društveni dom Prkovci, Glavna 21, Prkovci;
- „Brstine“ nogometni stadion Prkovci, Zagrebačka 9, Prkovci.

Članak 2.

Davanje u zakup zasebnih prostora u društvenim domovima za obavljanje određene djelatnosti obrta ili trgovačkih društava propisano je Odlukom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Ivankovo.

II NAČINI I UVJETI KORIŠTENJA DRUŠTVENIH DOMOVA, OSTALIH PROSTORA I JAVNIH/ZELENIH POVRŠINA

Članak 3.

(1) U društvenim domovima mogu se davati na korištenje dvorane s pripadajućim prostorom kao što je hodnik, kuhinja, garderoba, sanitarni čvor i skladište (u daljnjem tekstu: dvorane), u svrhu zadovoljenja kulturnih, društvenih, odgojno-obrazovnih i sportsko-rekreacijskih potreba korisnika (prigodne svečanosti, vjerske svečanosti, karmine, politički skupovi i sastanci, obilježavanje službenih praznika i blagdana, obilježavanje dana pojedinih naselja, predstave, priredbe, projekcije, prezentacije, izložbe, igraonice, radionice, tribine, sajmovi, skupovi, seminari, predavanja, savjetovanja, večeri kulture, sastanci udruga i druženja mještana i sl.).

(2) Ostali prostori (domovi kulture, sportski objekti, ribički domovi, sportski tereni) koji su u vlasništvu Općine Ivankovo s pripadajućim prostorima mogu se davati na korištenje u svrhu zadovoljavanja kulturnih, društvenih, sportsko-rekreacijskih potreba korisnika (prigodne svečanosti, politički skupovi, sportski događaji, skupovi i sastanci, obilježavanje službenih praznika i blagdana, prezentacije, izložbe, sajmovi sl.).

(3) Zahtjev za korištenje dvorane u trajanju do četiri (4) dana organizator podnosi Jedinstvenom upravnom odjelu na propisanom obrascu zahtjeva.

Članak 4.

(1) Uvođenje korisnika u dvoranu i ostale prostore obavlja zaposlenik Komunalnog društva d.o.o. Ivankovo.

(2) Dvorana i ostali prostor mora biti predan i preuzet čist, neoštećen i s ispravnim inventarom, opremom, uređajima i instalacijama, o čemu zaposlenik iz stavka 1. ovog članka izdaje korisniku potvrdu.

(3) Ukoliko je prostor dan na korištenje udruzi građana putem ugovora, a za istim ima potrebe sukladno zahtjevu korisnika Načelnik Općine izdaje prethodnu suglasnost za korištenje.

Članak 5.

Korisnik se obvezuje po izvršenoj primopredaji čuvati opremu, inventar, uređaje i instalacije od oštećenja i otuđenja, te ih upotrebljavati prema namjeni, a oštećenja i otuđenja koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje su se koristile prostorom, dužan je otkloniti i nadoknaditi o svom trošku.

Članak 6.

U društvenim domovima i unutarnjim prostorima je zabranjeno pušenje, sukladno zakonu koji propisuje zabranu pušenja u takvim i sličnim objektima.

III NOVČANE NAKNADE ZA KORIŠTENJE PROSTORA

Članak 7.

- (1) Korisnici iz članka 3. ove Odluke, moraju ispuniti zahtjev za korištenje koji preuzimaju u Općini Ivankovo, te koji predaju Jedinstvenom upravnom odjelu najkasnije sedam (7) dana prije namjere korištenja dvorane.
- (2) Temeljem zahtjeva korisnika sklapa se ugovor između Općine Ivankovo kao zakupodavca i korisnika kao zakupoprimgca, a prema kojem je korisnik dužan platiti naknadu za korištenje, na temelju izdanog računa, a sve najkasnije 2 dana prije korištenja prostora.
- (3) Ugovor se zaključuje u dva (2) istovjetna primjerka. Jedan primjerak zadržava korisnik, a jedan primjerak se zadržava u Jedinstvenom upravnom odjelu.
- (4) Ukoliko se utvrdi da je korisnik počinio materijalnu štetu prilikom korištenja prostora dužan je uplatiti iznos utvrđene štete. Vrijednost štete se obračunava temeljem nabavne vrijednosti oštećenog ili izgubljenog inventara, te na temelju računa izvedenih radova kojima će se otkloniti oštećenja (građevinski, stolarski, ličilački, instalaterski i ostali radovi) koje je korisnik dužan platiti u roku 30 dana od dana dostave računa ili će Općina Ivankovo pokrenuti prisilnu naplatu.

Članak 8.

- (1) Novčana naknada za korištenje prostora plaća se u iznosu:
 - 1.000,00kn (slovima tisuću kuna) za prigodne svečanosti, sajmovi,
 - 500,00kn (slovima petsto kuna) karmine,
 - 200,00kn (slovima: dvjesto kuna) po satu za korištenje sportske dvorane, nogometnog stadiona, malonogometnog igrališta za sportske događaje.
 - 200,00kn (slovima dvjesto kuna) politički skupovi i sastanci, obilježavanje službenih praznika i blagdana, predstave, priredbe, projekcije, prezentacije, radionice, tribine, seminari, predavanja, savjetovanja,
 - 50,00kn (slovima: pedeset kuna) neprofitne organizacije i udruge građana za korištenje društvenog doma, doma kulture i ribičkog doma;
- (2) Naknada za korištenje dvorane koji su propisani u stavku 1. ovog članka plaćaju se za korištenje prostora u trajanju ne dužem od 5 sati. Ukoliko je korištenje prostora duže od 5 sata, plaća se 30,00 kn (slovima: tridesetkuna) po satu.
- (3) Naknada za korištenje javne površine (za potrebe ugostiteljske djelatnosti, prodaja robe na malo izvan prodavaonica, uslužne djelatnosti, površine za kioske, parkiralište i sl.) plaća se iznos od 20 kn/m² (slovima dvadeset kuna) na mjesečnoj razini (neovisno dali je broj dana korištenja javne površine kraći od mjesec dana).

Članak 9.

- (1) Dvorane, ostale prostore i javne/zelene površine bez naknade mogu koristiti:
 - Općina Ivankovo;
 - mjesni odbori;
 - vrtići i škole

- trgovačka društva i agencije u vlasništvu Općine Ivankovo.

(2) Zahtjev za korištenje dvorane korisnici iz stavka 1. ovog članka, osim Općine Ivankovo, te mjesnih odbora, podnose na propisanom obrascu Jedinственном upravnom odjelu, a o kojem zahtjevu zaključkom odlučuje načelnik.

(3) Evidenciju o davanju dvorane bez naknade vodi Odsjek za komunalno gospodarstvo i komunalnu infrastrukturu u Jedinственном upravnom odjelu.

Članak 10.

U slučaju otkazivanja korištenja dvorane, korisnik obvezno o tome pisanim putem obavještava Odsjek za komunalno gospodarstvo i komunalnu infrastrukturu u Jedinственном upravnom odjelu najkasnije 2 dan prije termina utvrđenog za korištenje.

IV PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ukoliko su do stupanja na snagu ove Odluke sklopljeni ugovori s korisnicima o korištenju prostora, ostalih prostora i javnih/zelenih površina za razdoblje nakon stupanja na snagu ove Odluke, s istim korisnicima sklopit će se novi ugovori, sukladno odredbama ove Odluke.

Članak 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje primjena i važenje Odluke o visini zakupnine za korištenje javnih površina, KLASA: 372/03/91-01/15, URBROJ: 2188/14-94-1 od 4. lipnja 1994.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

PREDSJEDNIK
Kristijan Baričević, dipl.ing

